

## **ZAŁOŻENIA PRZESTRZENNE I WYMOGI PROJEKTOWE KIOSKU WIELOBRANŻOWEGO**

### **I. ZAŁOŻENIA PRZESTRZENNE**

Powierzchnia kiosku wielobranżowego – Przedmiot najmu stanowi fragment hallu głównego będącego reprezentacyjną przestrzenią szpitala, gdzie skupia się większość głównych szlaków komunikacyjnych Obiektu. Zlokalizowany jest na pierwszym piętrze, tuż przy schodach północnych hallu.

Ideą projektową hallu głównego było stworzenie eleganckiej, jasnoszarej, monochromatycznej przestrzeni, która będzie stanowić tło do wyeksponowania kluczowych dla użytkowników punktów obsługi w tymże obszarze: rejestracji do poradni, punktu informacyjnego, baru kawowego, kiosku i innych.

Kiosk wielobranżowy powinien tym samym tworzyć integralną część ładu architektonicznego hallu głównego; wystrój wnętrza i materiały powinny być tożsame i/lub pochodne do materiałów użytych w pozostałych elementach wyposażenia przestrzeni hallu.

#### **Informacja o materiałach wykończeniowych w hallu głównym.**

posadzki:	płyty z granitu szarego w formacie 120x60 cm
ściany:	okładziny z HPL, płyta kompozytowa typu Solid Surface (Corian) – jasnoszary/biały
stupy:	okładziny z HPL, płyta kompozytowa typu Solid Surface (Corian) – jasnoszary/biały
schody i balustrady:	granit szary, płyta kompozytowa typu Solid Surface (Corian), szkło
strefa wind:	stal szcztokowana
sufit:	podwieszany sufit akustyczny perforowany w formacie 120x60 cm
inne zabudowy:	okładziny z HPL, płyta kompozytowa typu Solid Surface (Corian) – grafitowy
zabudowa szklana:	szkło mleczne, elementy mocujące: stal nierdzewna i stal malowana proszkowo w kolorze grafitowym

### **II. WYMOGI PROJEKTOWE KIOSKU WIELOBRANŻOWEGO**

1. Projekt kiosku wielobranżowego musi zostać stworzony w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego, BHP, przeciwpożarowe, epidemiologiczno-sanitarne określone przez Państwową Inspekcję Sanitarną ze szczególnym uwzględnieniem funkcji Obiektu jakim jest szpital.
2. Załącznik nr 5 do IDO przedstawia granice Przedmiotu najmu z wydzieleniem stref funkcjonalnych.
3. Stałe elementy wystroju wnętrz powinny posiadać certyfikat trudnopalności.
4. Nie zezwala się na mocowanie do stropu oraz sufitu podwieszanego żadnych konstrukcji oraz elementów mocujących na całej Powierzchni najmu.
5. Przestrzeń powinna być monochromatyczna; zakłada się, że kolorami dominującymi powinien być grafit, jasnaszarość lub biel. Dopuszcza się połączenie tych kolorów z drewnem (klon kanadyjski).
6. Wynajmujący dopuszcza stosowanie zabezpieczających rolokratek. Rolokrataki nie powinny w znaczący sposób zwiększać gabarytu ścianek.
7. Z uwagi na funkcję Obiektu jaką jest szpital, zaleca się stosowanie zwyczajowych rozwiązań dla osób z upośledzonym układem ruchu. Wynajmujący wymaga aby łąda obsługowa posiadała stosowne obniżenia dla osób niepełnosprawnych (w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich) przynajmniej w miejscu dokonywania płatności. W ciągach komunikacyjnych powinny

zostać zachowane przepisowe odległości umożliwiające poruszanie się i manewrowanie przez niepełnosprawnego na wózku inwalidzkim.

8. Dodatkowe oświetlenie powinno być umieszczone na szynoprzewodach, relingach i/lub wysięgnikach mocowanych bez ingerencji w sufit oraz w strop. Forma powinna nawiązywać do oświetlenia już zastosowanego w obiekcie i mieć formę walca lub prostopadłościanu.

Przykładowe oświetlenie: DELTALIGHT BOXY R AD, SPY ON AD, SPATIO AD, SUPERNOVA XS PIVOT AD.

9. Dopuszcza się ustawienie blatu odkładczego i/lub konsumpcyjnego dla klientów wzdłuż ścianki ściany całoszklanej, przy której znajduje się wejście/wyjście.
10. Stosowanie elementów identyfikacji i informacji wizualnej oraz brandingu do szczegółowego uzgodnienia z Wynajmującym.
11. Zamawiający dopuszcza zastosowanie sekwencji zieleni naturalnej wewnętrznej w donicach lub odpowiednich pojemnikach. Nie dopuszcza się natomiast stosowania zieleni i kwiatów sztucznych.
12. Projekt aranżacji wnętrz (rzuty, widoki, wizualizacje, opis funkcjonalny, techniczny i materiałowy) Kiosku wielobranżowego przed przystąpieniem do realizacji wymaga szczegółowego omówienia i zatwierdzenia przez Wynajmującego.